

# Gestão de ativos



## Gestão de ativos

**A Ausenco é líder global na prestação de serviços de engenharia e na gestão de projetos para os setores de infraestrutura, energia e recursos naturais. Aliamos inovação, criatividade e capacidade técnica para fornecer soluções integradas aos nossos clientes.**

Nossos profissionais possuem vasta experiência em cada um dos aspectos dos setores de recursos naturais e energia – em áreas como beneficiamento mineral; dutos; sistemas de transporte; portos e terminais; infraestrutura e formas de energia convencionais e renováveis. Somos também especialistas na otimização de *performance* por meio de soluções operacionais e de manutenção sob medida, e no fornecimento de estratégias ambientais e de sustentabilidade que trazem benefícios aos projetos, comunidades e ao meio-ambiente.

Desde a concepção inicial até a operação dos projetos, somos capazes de avaliar, estruturar, levantar custos, projetar e executar soluções que irão potencializar o retorno do seu investimento.

### **Operações e manutenção abrangentes para maximizar o seu retorno**

Fornecemos uma gama completa de serviços operacionais e de manutenção para muitas indústrias e setores. Nossos serviços são desenvolvidos para fornecer cobertura em:

- prontidão operacional
- gestão de ativos
- engenharia de confiabilidade
- melhoria contínua
- operações contratadas.



Nossa equipe de especialistas possui o conhecimento e a experiência para avaliar o desempenho dos seus ativos, determinando as melhores oportunidades e estratégias para melhoria.



### Gestão de ativos para desempenho ideal

Oferecemos uma gama abrangente de serviços em todos os aspectos do ciclo de vida dos ativos, desde a fase de estudo conceitual até o encerramento, garantindo que os ativos dos nossos clientes alcancem um desempenho de classe internacional a um custo ideal.

Nossa equipe de especialistas tem o conhecimento e a aptidão para avaliar de forma profissional e competente o desempenho dos ativos dos nossos clientes e determinar as melhores estratégias e oportunidades de melhoria.

Nossas metodologias comprovadas fornecem os melhores resultados para nossos clientes há quase duas décadas e nós continuamos a aprimorar nossas metodologias e tecnologias, em conformidade com o PAS 55 e com o novo padrão ISO 55000. Nossos pontos fortes em treinamento, mentoring e suporte técnico garantem que as nossas metodologias sejam incorporadas a longo prazo.

Nós projetamos sistemas de gestão de ativos para alguns dos projetos mais complexos em funcionamento; a partir desta experiência, desenvolvemos um software que nos permite fornecer aos nossos clientes uma maior segurança e precisão na gestão de seus ativos.

Disponível como uma solução completa de produtos ou como módulos individuais, o Rylson8 fornece um ponto de entrada único para definir as necessidades do negócio e relacioná-las ao desempenho necessário dos ativos. O Rylson8 auxilia organizações em todo o mundo a melhor gerir seus ativos ao entender melhor os principais fatores de custos dentro de uma organização.

Nós oferecemos os seguintes serviços em gestão de ativos:

- análise da criticidade de ativos
- projeto e otimização da estratégia de manutenção
- desenvolvimento do orçamento de manutenção e iniciativas de melhoria de custos
- análise de inventários e peças sobressalentes
- planejamento e otimização de recursos
- análise da vida econômica dos ativos
- planejamento e implementação da prontidão operacional
- implementação do Sistema de Gestão de Manutenção Computadorizado (CMMS)
- *due diligence* operacional.

Temos a certificação do instituto de gestão de ativos (*Institute of Asset Management - IAM*) para oferecer treinamento em todos os aspectos do PAS55 e para realizar avaliações com base nos requisitos identificados e com referência à Metodologia de Avaliação PAS55.



### Otimizando a gestão dos seus ativos

Um sistema é tão forte quanto o seu elo mais fraco – e é por isso que temos a intenção de otimizar todos os aspectos da confiabilidade das plantas e dos custos operacionais dos nossos clientes.

Fazemos isso através da avaliação dos custos operacionais e da eficiência de desempenho dos seus processos. A seguir, comparamos componentes e sistemas com ativos semelhantes em funcionamento em outras plantas, utilizando bancos de dados abrangentes, desenvolvidos durante muitos anos neste campo. A etapa seguinte é modelar e implementar melhorias no processo projetadas para ultrapassar as expectativas e demonstrar retornos positivos. Trabalhamos com você para desenvolver estratégias para implementar e garantir benefícios sustentáveis das melhorias do processo.

# Nossa experiência



---

**Nome do projeto**

Políticas e Procedimentos Corporativos - CS Energy

---

**Local**

Queensland, Austrália

---

**Cliente**

CS Energy

---

**Ano**

2006

---

**Descrição**

A Ausenco Rylson avaliou diversas instalações de geração de energia da CS Energy, em Queensland, revisando a documentação da gestão de ativos atual e atualizando conforme necessário:

- políticas de gestão de ativos
- desenvolvimento de estratégia de equipamentos
- análise e procedimentos de planejamento do ciclo de vida
- procedimento de gestão de trabalho
- procedimento da análise de sobressalentes.

Também revisamos e desenvolvemos programas de projeto de capital de longo prazo, permitindo que o Gestor de Ativos informe as despesas de capital previstas e necessárias em todas as instalações operacionais de energia.



---

**Nome do projeto**

Projeto de Melhoria de Ativos da Mina Century

---

**Local**

Queensland, Austrália

---

**Cliente**

MMG Limited

---

**Ano**

2012

---

**Descrição**

A Ausenco Rylson conduziu o projeto de melhorias da gestão de ativos (Asset Management Improvement Project - AMIP) para abordar essa importante área do negócio onde as deficiências foram identificadas nas práticas de gestão de ativos. Uma lista de iniciativas relacionadas a gestão de ativos na mina de chumbo-zinco foi elaborada visando-se aumentar o nível de gerenciamento desses ativos.

Todos os entregáveis foram implementados com sucesso e as estruturas que dão suporte às iniciativas foram incluídas.

Identificamos uma estimativa conservadora da ordem de 40 milhões de dólares e atribuída ao AMIP com o benefício contínuo que deverá ser alcançado até o fim da vida útil da mina.



---

**Nome do projeto**

Revisão da Estratégia de Manutenção da Mina de Ouro Ahafo

---

**Local**

Região de Brong-Ahafo, Gana

---

**Cliente**

Newmont Mining Corporation

---

**Ano**

2011-2012

---

**Descrição**

A Ausenco Rylson participou do suporte fornecido à gestão de ativos para auxiliar na operação da mina de ouro de Ahafo.

Nosso escopo incluiu:

- documentação de suporte ao sistema de gestão de ativos
- revisão da hierarquia da planta e dos equipamentos
- desenvolvimento de orçamentos de custo operacional baseados em atividades
- implementação dos resultados da estratégia de manutenção.

A Ausenco Rylson otimizou as estratégias de manutenção para as áreas críticas na planta de processamento e na mina a céu aberto, fornecendo listas de tarefas e incluindo um padrão de gestão de trabalho corporativo.